

**VvE Willem de Zwijgersingel / Statensingel  
te Gouda**

**Concept  
Jaarrekening 2008**

Vereniging van Eigenaren  
Willem de Zwijgersingel/Statensingel  
te Gouda

Saldo per 31 december

	2008	2007
<b>ACTIVA</b>		
<i>Kortlopende vorderingen</i>		
Bijdragen	€ 4.308,95	€ 2.202,61
Intrest	€ 6.462,01	€ 5.512,00
<b>Totaal kortlopende vorderingen</b>	<b>€ 10.770,96</b>	<b>€ 7.714,61</b>
<i>Liquide middelen</i>		
Rabobank	€ 4.757,43	€ 5.887,60
Rabobank spaarrekening	€ 222.542,93	€ 190.030,93
<b>Totaal Liquide middelen</b>	<b>€ 227.300,36</b>	<b>€ 195.918,53</b>
<b>Totaal activa</b>	<b>€ 238.071,32</b>	<b>€ 203.633,14</b>
<b>PASSIVA</b>		
<i>Eigen vermogen</i>		
Reservefonds	€ 238.466,54	€ 194.727,02
Saldo exploitatie	€ 3.338,80-	€ 773,75
<b>Totaal eigenvermogen</b>	<b>€ 235.127,74</b>	<b>€ 195.500,77</b>
<i>Kortlopende schulden</i>		
Crediteuren	€ 2.281,75	€ 7.203,43
Vooruitontvangen bijdragen	€ 661,83	€ 928,94
<b>Totaal kortlopende schulden</b>	<b>€ 2.943,58</b>	<b>€ 8.132,37</b>
<b>Totaal passiva</b>	<b>€ 238.071,32</b>	<b>€ 203.633,14</b>

**Vereniging van Eigenaren  
Willem de Zwijgersingel/Statensingel  
te Gouda**

*Toelichting balans:*

**Saldo Exploitatie 2008**

Ontvangen bijdrage	€ 101.862,92	
Ontvangen rente	€ 6.462,01	
Totaal ontvangsten		€ 108.324,93
Totaal kosten appartementsrechten 1/86	€ 61.872,56	
Totaal kosten appartementsrechten 1/79	€ 49.791,17	
Totaal kosten		€ 111.663,73
<b><i>Exploitatieresultaat</i></b>		<b><u>€ 3.338,80-</u></b>

**Reservefonds**

Saldo 1-1-2008		
-Reservefonds 1/86	€ 154.383,33	
-Reservefonds 1/79	€ 41.117,44	
		€ 195.500,77
Af:		
Schilderwerkzaamheden	€ 8.297,68	
Reparatie galaerij	€ 1.736,55	
		€ 10.034,23
		€ 185.466,54
Bij:		
-Reservering 1/86	€ 42.500,00	
-Reservering 1/79	€ 10.500,00	
		€ 53.000,00
<b><i>Saldo per 31-12-2008</i></b>		<b><u>€ 238.466,54</u></b>

**Crediteuren**

AKB liftservice	€ 594,70	
Schoonmaakservice vd Zaan	€ 411,16	
Vermeulen bv	€ 171,18	
Woonpartners Midden - Holland	€ 1.104,71	
<b><i>Totaal crediteuren</i></b>		<b><u>€ 2.281,75</u></b>